

PROGRAMME DE FORMATION

Les coûts pédagogiques de ces formations sont intégralement pris en charge par le fonds de formation.

Gestion interne pour les OPH en comptabilité publique

*Dans un contexte de transition en comptabilité commerciale, quelles sont les principales caractéristiques ?
Quels sont les axes d'intervention ?*

Objectifs de la formation :

Cette formation est à destination des responsables comptable, chargés de gestion financière, service comptabilité et leur permettra de :

- Connaître les règles et méthodes comptables spécifiques en milieu HLM ;
- Étudier les travaux de fin d'année en vue de l'établissement des comptes annuels.

Public visé :

Responsables comptable, chargés de gestion financière, service comptabilité

Nombre de stagiaires : 12

Nombre de jours : 2

Organisme de formation : CEFLU

Contenu pédagogique

- 1- **Principes de l'Instruction comptable applicable à compter du 1er janvier 1996 et des avenants.**
- 2- **Rappel des dispositions en matière de gestion financière et comptable applicable aux entreprises de commerce.**
- 3- **Obligations générales permanentes.**
- 4- **Traitement du passage de la comptabilité publique à la comptabilité commerciale.**
- 5- **Articulation des principaux comptes.**
- 6- **Comptabilisation des opérations de construction (vente ou location).**
- 7- **Comptabilisation des opérations de livraison à soi-même, TVA**
- 8- **Travaux de fin d'année :**
 - amortissement (techniques et dérogatoires)
 - provisions, provision pour grosses réparations...
 - régularisation des charges locatives récupérables
 - les intérêts compensateurs
 - évaluation des stocks...
 - l'annexe aux comptes annuels
- 9- **Actualisation en fonction des recommandations comptables récentes (avenant à l'Instruction, avis du CRC...)**

Comptabilité de programme. Etudes particulières (opérations locatives, accession...).