

Programme – T.13 - Nouveau

Ouverture de la session

- 1. Rôles et responsabilités des différents acteurs**
 - Maître d'œuvre
 - Maître d'ouvrage
 - L'entrepreneur
 - Le coordonnateur SPS
 - Le processus et le rôle des acteurs
- 2. Assurer le suivi technique du chantier**
 - Définir les limites des prestations
 - Les réservations
 - Les plans d'exécution
 - Assurer les échanges de données en cours de chantier
 - Le visa du maître d'œuvre
 - Animer des réunions de chantier (la première et les suivantes)
 - Hygiène et sécurité du chantier
 - Gestion des déchets et valorisation
 - Rédiger le contenu des comptes rendus de chantier
- 3. Le suivi comptable et financier du chantier**
 - Les avenants en cours de travaux
 - Les situations mensuelles
 - Les actualisations, les révisions
 - Le décompte général définitif
 - Le visa du maître d'œuvre
 - Exercice d'application : vérification d'un décompte général définitif
- 4. Réceptionner les travaux**
 - Les principes de la réception des travaux
 - Les documents et leur circuit
 - Le suivi des réserves
 - Méthodologie de réception

Clôture et évaluation de fin de formation

Objectifs

À l'issue de la formation, les participants seront en capacité de :

- Accompagner le départ du locataire sortant
- Piloter les interventions des prestataires
- Gérer les budgets de remise en état des logements
- Optimiser l'installation du locataire entrant
- Réduire la vacance

Personnes concernées

- Responsable de sites, techniciens de proximité, responsable de secteur

Prérequis

- Aucun

Méthodologies

- Manuel de formation pour les apports théoriques
- Exercices d'application, mises en situation, études de cas
- Échanges interactifs
- Remise d'une attestation d'évaluation sur les acquis, en fin de formation

Animation

- Formatrice consultante spécialisée en gestion technique du patrimoine notamment auprès de Bailleurs Sociaux.

Dates

25-26 mai 2021 / 1-2 décembre 2021

Prix

1310€ HT

Lieux

Paris 75009



CONTACT
Karine JAFFREDO



01 42 93 62 81



Formation-inter@ceflu.fr
www.ceflu.com